



Gemeente Den Haag

Scheveningen-Haven 2025

Marnix Norder

Den Haag, 12 maart 2012

Voorgeschiedenis

- Nota van Uitgangspunten Scheveningen Haven, raadsbesluit vastgesteld op 14 februari 2008
Hierin definitieve keuze gemaakt:
 - Norfolkterrein stedelijke ontwikkeling
 - Noordelijk Havenhoofd viscluster

Uitwerking NvU:

- Selectie ontwikkelaars, gezamenlijk opstellen van Stedenbouwkundig plan Scheveningen Haven 2025
- Realiseringsovereenkomsten met ontwikkelaar
- Intentieovereenkomst met visserijsector op Noordelijk Havenhoofd
- Intentieovereenkomst Vestia

- Projectdocument, stedenbouwkundig plan en overeenkomsten zijn vastgesteld in College op 17 februari 2012



Klankbordgroep

- Klankbordgroep
 - > bewoners, ondernemers, belanghebbende partijen
 - > 4 bijeenkomsten, periode februari – mei 2011
 - > raadplegen

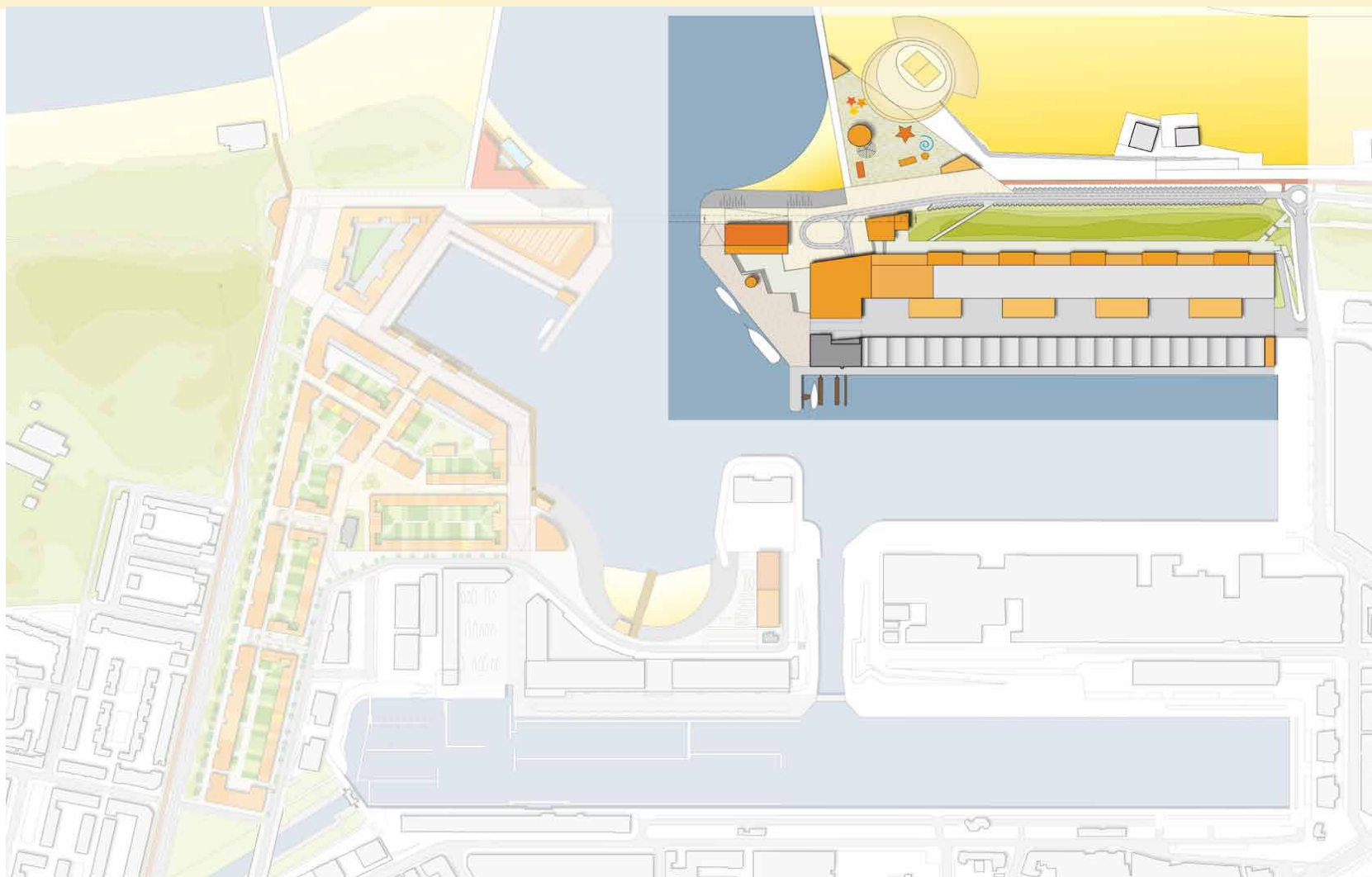


Aanpassingen tijdens de uitwerking

- Derde Haven blijft open
- 700 woningen
- 100.000m² aan o.a. bedrijfsruimte, horeca, detailhandel, watersport en voorzieningen
- Lagere bebouwing havenhoofden
- Beach-city
- Uitbreiding zeilsport aan de Kom
- Verbinding havenhoofd d.m.v. een kabelbaan
- Extra stimulans vissector op NHH



Noordelijk Havenhoofd

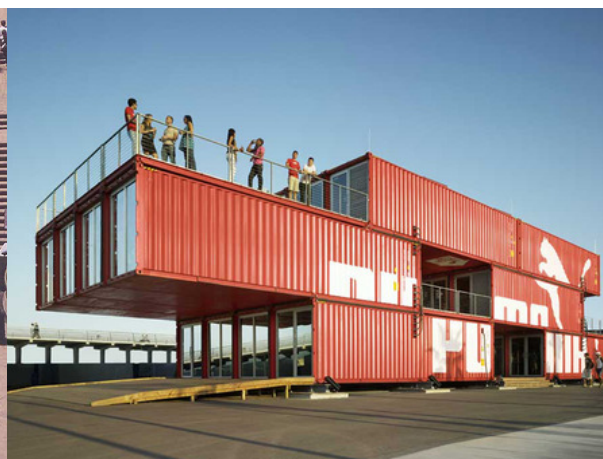
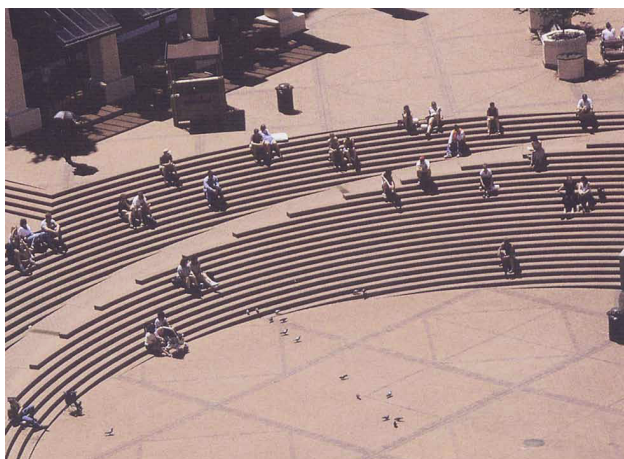
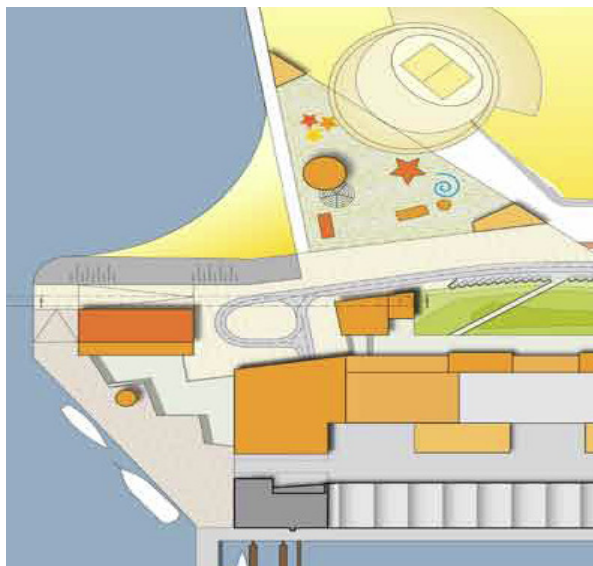


Versterken viscluster

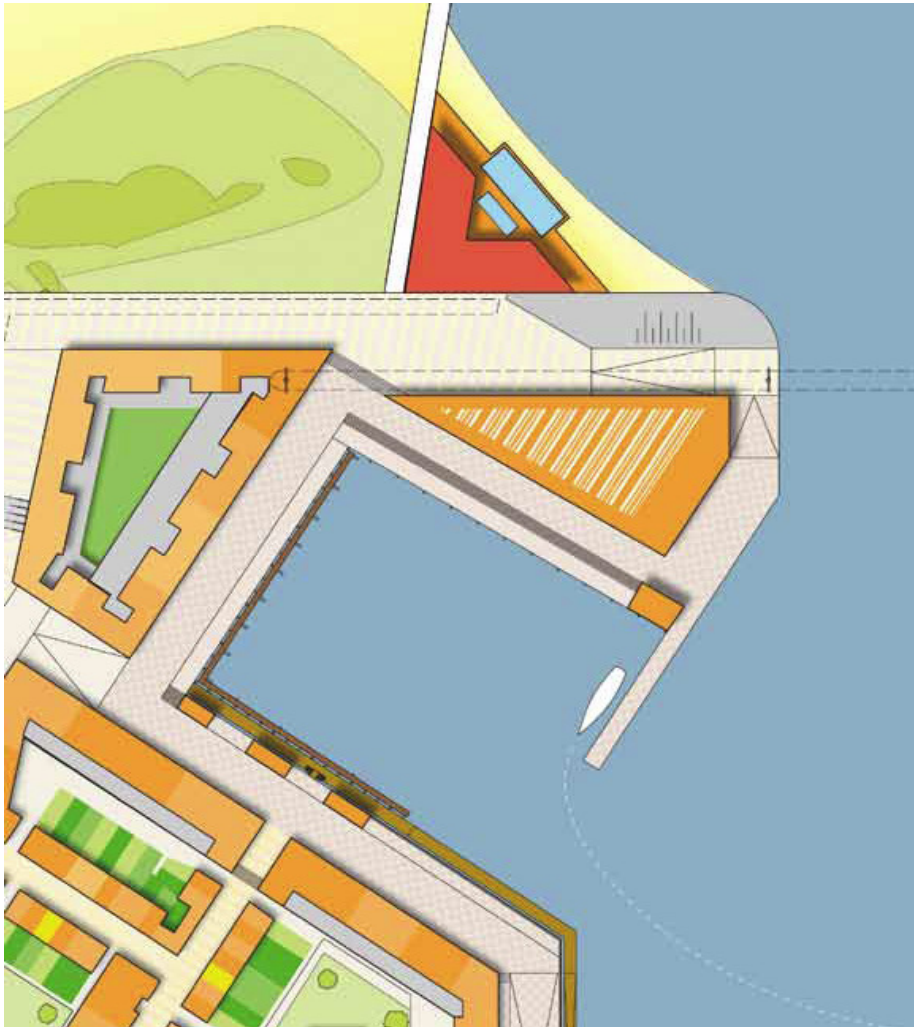
- 23.000m² zelfrealisatie
- 5.000m² op kop Visafslagweg
3 jaar exclusief gereserveerd
- Intentieovereenkomst
Gemeente/Visserij NHH
- Gemeente investeert € 7,3 mln
- Gebiedsontwikkeling initiatief van
de Visserijsector



Beach-city en Adriaan Maasplein



Zuidelijk Havenhoofd & Derde Haven



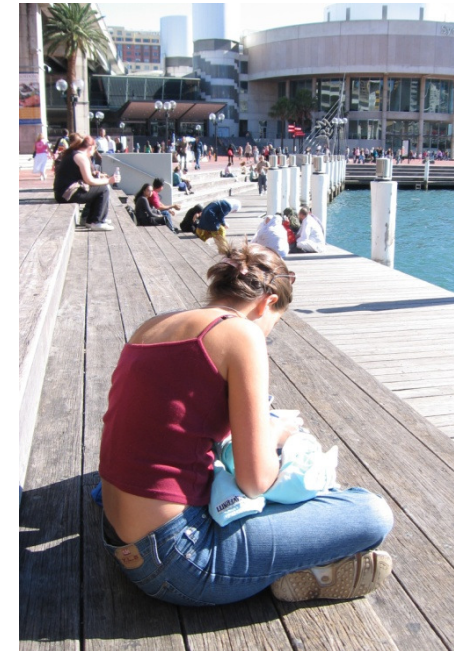
Multifunctionele Derde Haven:
Jachthaven voor recreatieve zeilers en watersportevenementen
Gebruik door bedrijfsschepen (geen bedrijfsactiviteiten)

Rondom de Derde Haven:
Horeca, winkels, voorzieningen en publieksattracties

Vijfsterrenhotel



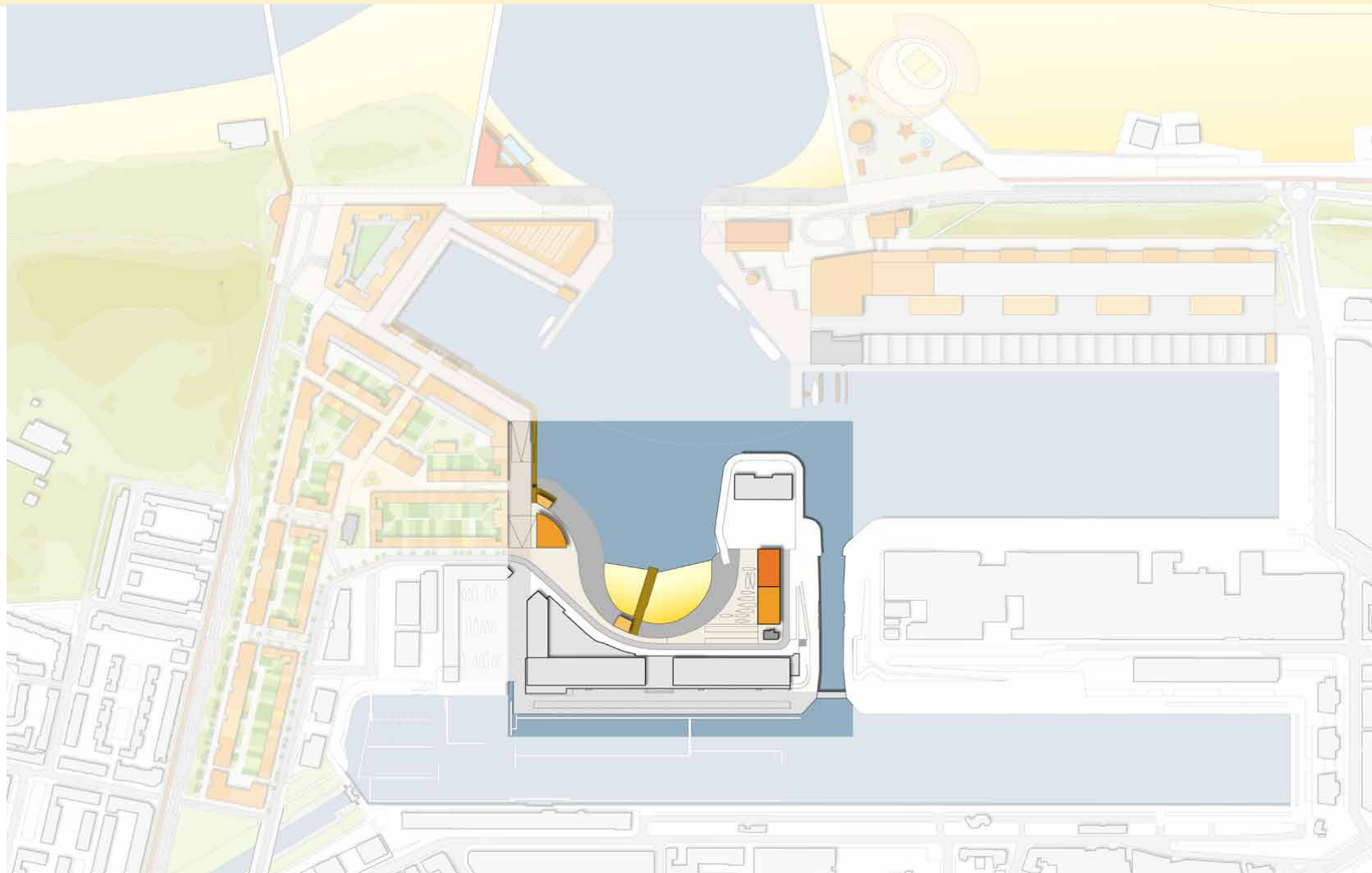
Sfeer rondom Derde Haven



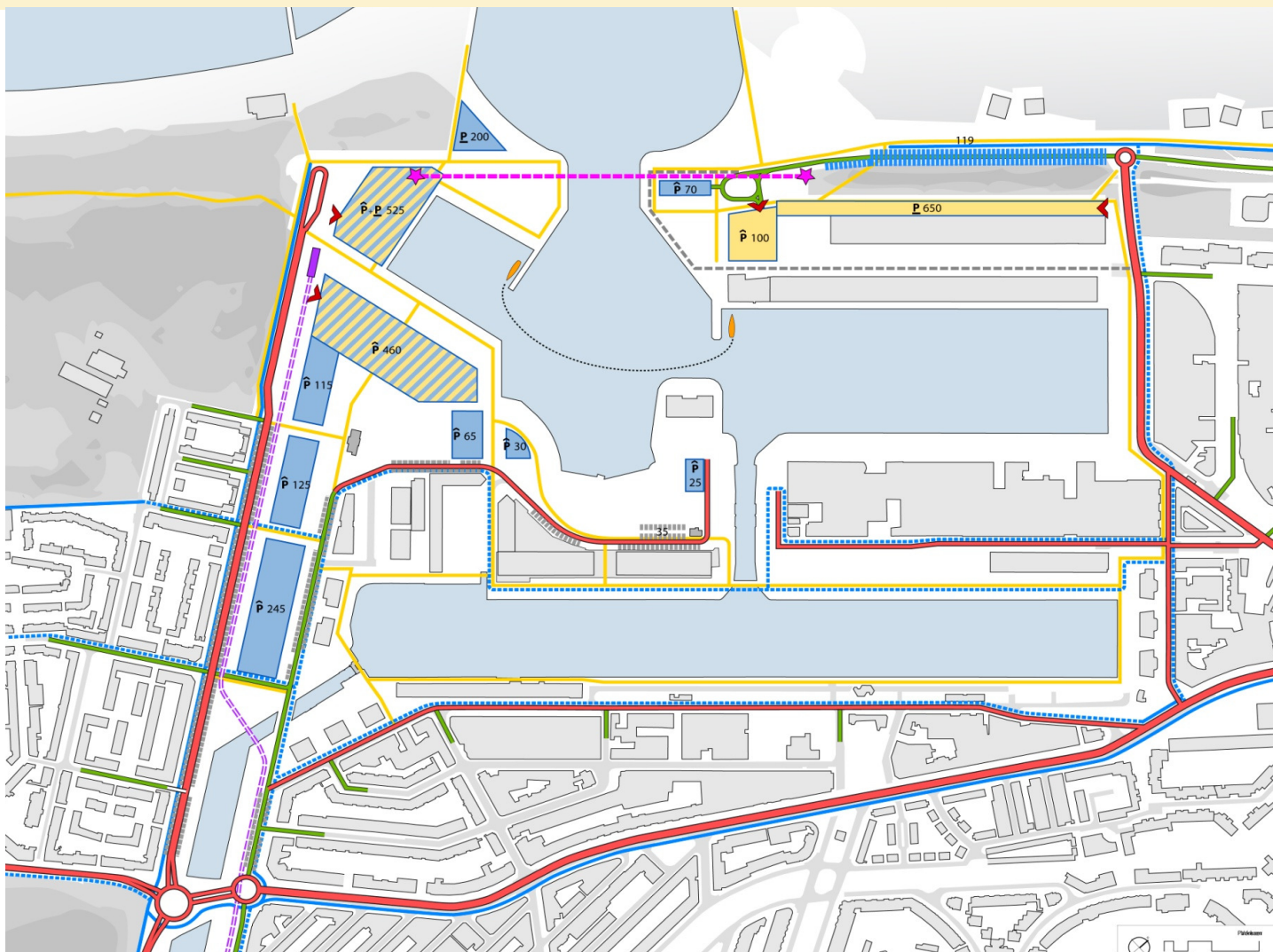
Wonen op het Norfolkterrein



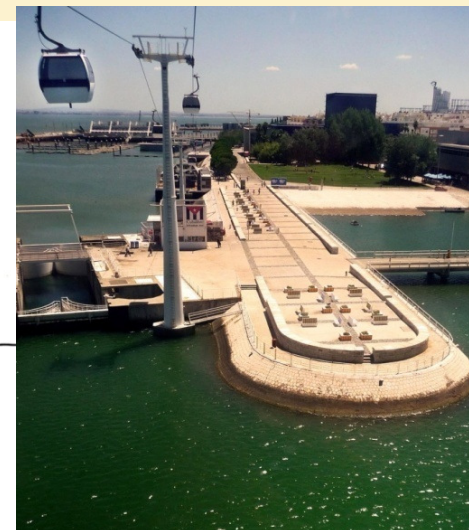
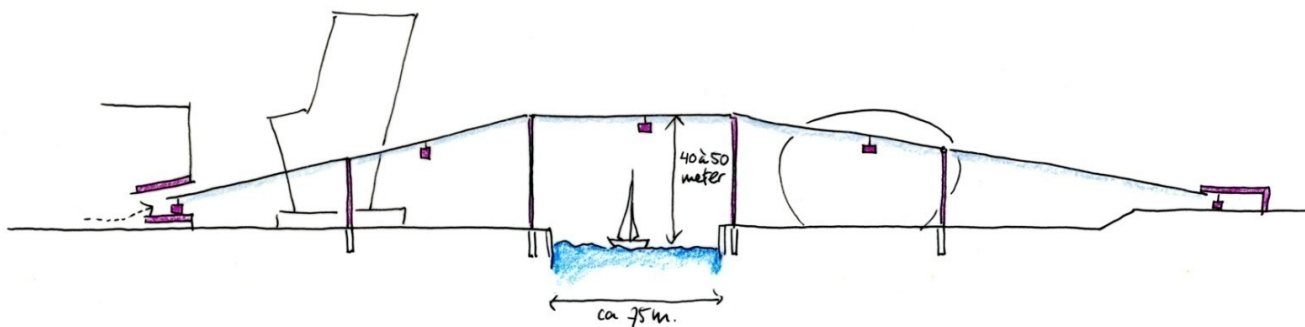
De Kom



Bereikbaarheid en parkeren



Verbinding havenmond



Openbare ruimte en groen



Investeringsen

Derde Haven:	€ 10	mln
Eerste Haven:	€ 7,3	mln
Brug over de Pijp:	€ 3	mln
Kabelbaan:	€ 3	mln
Walstroom:	€ 4,7	mln



Vervolgproces en planning

2012-2015

Procedures onder andere;

- Besluit MER
- Bestemmingsplan
- Voortoets Natura 2000

2016 start bouw

2016-2023 realisatie overige bouwblokken



Communicatie en inspraak

- Agendering plan Commissie Ruimte op 11 april a.s
- Instellen begeleidingsgroep (raadplegen)
- Inspraakmomenten (officiële procedures zoals een bestemmingsplan)

