

VERSLAG ALGEMENE LEDENVERGADERING
10 december 2015

Wijkvereniging De Vogelwijk

Wijkberaad De Vogelwijk



Aanwezig van de zijde van het bestuur:

Chris van Dam voorzitter

Anja Jager

bestuurslid

Peter Arends penningmeester

Ilonka Sillevius Smitt

bestuurslid

Henk Eleveld secretaris

Christian Pick

bestuurslid

Totaal aanwezig blijkens presentielijst 49 personen.

1. Opening door de voorzitter.
De voorzitter zal later deze avond arriveren. De heer Eleveld neemt zijn functie waar, tot agendapunt 6. Hij heet de aanwezigen van harte welkom.
2. Mededelingen.
Er zijn geen mededelingen.
3. Verslag vergadering 12 november 2015.
Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld. In een eerder verslag was nog niet vermeld dat Anneke Kiestra zich voor een overbruggingsperiode in het bestuur heeft ingezet om activiteiten in de sociale en culturele hoek op te zetten.
4. Jaarplan 2016.
Het jaarplan 2016 wordt toegelicht en ongewijzigd vastgesteld.
5. Begroting 2016 en prognose voor 2015.
De begroting voor 2016 en de prognose voor 2015 worden vastgesteld. De kascommissie voor 2016 is ongewijzigd: Cees van Gils en Jaap Medik.
6. Toelichting Cultuurfonds
Anja Jager geeft een toelichting op de mogelijkheden die het Cultuurfonds van de wijkvereniging biedt. Zij geeft ook een aantal voorbeelden van activiteiten die daarin zouden passen, variërend van de uitvoering van het kerstkoor tot exposities, vogeltegels in keramiek, een herdenkingsroute, deelname aan de pareltjesroute etcetera. Met instemming van de vergadering zal de cultuurcommissie bestaan uit: Anja Jager, Sjaak Blom, Anneke Kiestra, Rita Reimer en Willem van Tuijl.
7. Actuele plannen voor de Sacramentskerk.
Chris van Dam schetst de voorgeschiedenis. Sinds 2006 is de kerk niet meer als zodanig in gebruik. Uitgeprocedeerde asielzoekers hebben er geruime tijd onderdak gevonden. Ontwikkelaar Kavel Vastgoed heeft een overeenkomst tot koop gesloten. Aanvankelijke plannen: appartementen op een niet in de wijk passende schaal. Later: grondgebonden woningen. Vanuit de wijkvereniging en de ingestelde werkgroep zijn plannen ontwikkeld tot behoud van de kerk, in elk geval als gebouw of silhouet.
Max Reitsma informeert over de huidige plannen van Kavel Vastgoed: 12 grondgebonden woningen op het terrein van de kerk en een stukje grond van de gemeente (huidig parkeerterrein). Breedte van de woningen: 5,80 (Sportlaan) of 7 meter (Sijzenlaan).
Ernst Jan Cornelis laat een uitwerking zien van het idee om de kerk te behouden. Dit zou 20 tot 26 appartementen en 4 woningen kunnen opleveren.

Enkele suggesties uit de goedachtenwisseling: ruil basisschool De Parkiet (combi maken met de kerk) voor woningen op het terrein van de school. De kerk is ook uit stedenbouwkundige overwegingen van betekenis. En een lopende klok werk positief. In de wijk Rustenburg/Oostbroek is rond de Theresiakerk ook een lastige discussie met Kavel ontstaan. Iemand geeft aan voorkeur te hebben voor de variant met grondgebonden woningen. Aandacht wordt gevraagd voor de (toekomstige) parkeersituatie.

De eerdere uitspraak van de vergadering hield in dat de volgende volgorde van voorkeur werd uitgesproken: eerst behoudt van de kerk als kerk, danwel een vergelijkbaar gebruik; vervolgens de optie om het gebouw, het casco of het silhouet te behouden en appartementen te realiseren en tenslotte het zoeken naar een oplossing die past in de wijk (in de situatie dat de kerk zou worden gesloopt).

De vergadering brengt naar aanleiding van de recente ontwikkelingen haar keuze terug tot een tweetal alternatieven, met een voorkeur voor een variant zoals gepresenteerd door Ernst Jan Cornelis. Is dat niet haalbaar, dan wordt het "plan Kavel" gezien als een goed alternatief.

Wel zal worden nagegaan of de eerdergenoemde ruil met de school nog een ander licht op de zaak zou kunnen werpen (hetgeen niet het geval is, naar inmiddels is gebleken - secretaris).

8. Rondvraag.
Er zijn geen vragen voor de rondvraag. Gemeld wordt dat de nieuwjaarsborrel plaatsvindt op 16 januari in de Heldringschool.
9. Sluiting.
De voorzitter sluit de vergadering.

Henk Eleveld / 25 april 2016